



**Erläuterungsbericht:**

Aufgrund des rückläufigen Bedarfes an MD - Grundstücken und der gleichzeitig großen Nachfrage nach Wohnbaugrundstücken wird das bisherige Dorfgebiet (MD) in ein allgemeines Wohngebiet (WA) umgewidmet.

**7. Änderung**

**des Flächennutzungsplans  
der  
Stadt Bad Königshofen i. Grabfeld**

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 23.09.1999 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Beschluss wurde am 04.02.2000 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14.03.2001 bis 18.04.2001 öffentlich ausgelegt.
3. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 25.01.2000 bis 03.03.2000 beteiligt.
4. Die Stadt Bad Königshofen i. Grabfeld hat mit Beschluss des Stadtrats vom 29.11.2001 die Flächennutzungsplanänderung festgestellt.

Bad Königshofen i. Grabfeld, 18. Jan. 2002

*[Handwritten Signature]*  
.....  
1. Bürgermeister



Das Landratsamt Rhön-Grabfeld hat die Flächennutzungsplanänderung gem. § 6 Abs. 1 BauGB ohne Auflagen genehmigt.

Bad Neustadt a.d. Saale, 24. April 2002  
i. A.

*[Handwritten Signature]*  
Endres, Reg. Rat



6. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am 29. April 2002 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit wirksam.

Bad Königshofen i. Grabfeld, 31. Mai 2002

.....  
1. Bürgermeister

